

Pisz, dnia 21 kwietnia 2023 r.

Informacja o wynikach konsultacji, dotyczących koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową”

Działając na podstawie Uchwały Nr XLII/529/14 Rady Miejskiej w Pisz z dnia 28 lutego 2014 r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Pisz (Dz. Urz. woj. warm.-maz. poz. 1647), oraz Zarządzenia Nr 47/2023 z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji, dotyczących koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową” w Pisz, Burmistrz Pisz zarządził przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową”.

Celem konsultacji było zebranie uwag i opinii mieszkańców z terenu gminy Pisz, dotyczących koncepcji architektonicznej „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową”.

Konsultacje przeprowadzono w formie możliwości zgłaszania uwag i opinii do koncepcji architektonicznej, udostępnionej wraz z ankietą konsultacyjną.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w okresie od dnia 8 marca 2023 r. do dnia 22 marca 2023 r.

Konsultacje zostały przeprowadzone w formie ankiety, którą można było:

- 1) przesłać listownie na adres Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. Gustawa Gizewiusza 5, 12-200 Pisz;
- 2) złożyć w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Pisz;
- 3) przesłać na portal partycypacji społecznej Urzędu Miejskiego w Pisz <https://e-konsultacje.pisz.pl>;

Projekt koncepcji architektonicznej dostępny był:

- 1) na stronie internetowej gminy <https://www.pisz.pl>;
- 2) w Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.pisz.hi.pl>;
- 3) na portalu partycypacji społecznej Urzędu Miejskiego w Pisz <https://e-konsultacje.pisz.pl>;
- 4) w Wydziale Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy Urzędu Miejskiego w Pisz pokój nr 17;

W wyznaczonym terminie zostało złożonych 27 ankiet. Treść uwag, dotyczących projektu koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Centrum sportowo-rekreacyjno-kulturalne z halą sportowo-widowiskową” przedstawia tabela, stanowiąca załącznik do niniejszej informacji. Oceny zasadności składanych uwag dokonał zespół doradczy do spraw rozwoju bazy sportowej na terenie gminy Pisz, powołany na podstawie Zarządzenia nr 236/2022 Burmistrza Pisz z dnia 7 listopada 2022 r.

Informację o wynikach konsultacji zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pisz, na stronie internetowej Gminy Pisz i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik do Informacji o wynikach konsultacji

L.p.	Uwagi/opinie	Uzasadnienie	Stanowisko w sprawie proponowanych zmian
1	Usunąć trzecie drzwi licząc od lewej strony od sali fitness, bo są nie potrzebne.	Zmiany poprawiają funkcjonalność obiektu.	Nie uwzględniono.
2	Siłownię zamienić miejscami z salą fitness. a) siłownia wówczas będzie miała trzy ściany stałe np. na lustra. b) Znajdują się tam urządzenia i przyrządy na tyle ciężkie, że ich przesuwanie mija się z celem i z tego powodu umiejscowienie siłowni pomiędzy salą fitness i salą sportów walki, z dwiema ścianami mobilnymi nie ma sensu.		Uwzględniono.
3	Czy ściany mobilne zapewnią odpowiednią izolację akustyczną pomiędzy salami: sportów walki, fitness i siłownią, umożliwiając organizację zajęć w tym samym czasie i bez zakłóceń? Jeśli nie, to może warto postawić zwykłe ściany i podzielić tą przestrzeń na trzy w miarę równe pomieszczenia.		Ściany mobilne zapewniają odpowiednią izolację akustyczną.
4	Magazyn znajdujący się obecnie przy sali fitness dobrze byłoby podzielić na dwa równe pomieszczenia (po ok. 20 mkw.) i doprojektować drzwi do utworzonego w ten sposób drugiego magazynku od strony obecnej sali fitness.		Nie uwzględniono. Takie czynności można wykonać po wyłonieniu operatora sal, pozostawiając sposób podziału jego decyzji.
5	Doprojektować magazyn sportowy do sali sportów walki (ok. 20 m kw.).		Nie uwzględniono. Wydzielenie magazynu można wykonać po wyłonieniu operatora sal, pozostawiając sposób podziału jego decyzji.
6	Szatnie damskie i męskie tuż obok w tej samej części. Drzwi pomiędzy pomieszczeniem z umywalkami, a pomieszczeniem gdzie znajdują się sedesy/pisuary wydają się być niepotrzebne.		Nie uwzględniono.
7	Doprojektować dwie szatnie (damską i męską) wraz z umywalkami, prysznicami i WC. Trzy różne sale powinny posiadać po dwie szatnie (damską i męską), a obecnie na trzy sale przypada tylko 2 niewielkie szatnie męskie (po 14,54 m ²) i 2 żeńskie (po 17,33m ²).		Uwzględniono.
8	Dwa pomieszczenia trenera, które tam niedaleko się znajdują mają po 16,55m ² i po dwa prysznice. W saunie natomiast jest tylko jeden prysznic. Myślę, że w tej strefie na każde pomieszczenie trenera wystarczy jeden prysznic, natomiast w saunie przydałyby się dwa. Ponadto, pomieszczenia trenerów po 16,55 są naprawdę duże. Proponowałbym też dodać trzecie pomieszczenie trenera (trzy sale i do nich trzy pomieszczenia trenera).		Uwzględniono dodatkowy prysznic przy saunie.
9	Schodząc niżej - sądzę, iż brakuje magazynu i pomieszczenia trenera przy ścianie wspinaczkowej.		Uwzględniono.

10	Następnie idąc do samego dołu, tam gdzie są biura, znajdują się dwie szatnie dzieci (26,42 m ² i 30,11 m ²). Należałoby z nich zrobić 4 szatnie dla dzieci z oddzielnymi wejściami z korytarza (najlepiej wszystkie po ok. 15 m ²).	Nie uwzględniono.
11	W tej samej strefie są też toalety dla dzieci przy szatniach. Nie widzę sensu oddzielania ścianką i drzwiami części z umywalkami i części z sedesami. Szkoda przestrzeni i materiałów. Poza tym, nie ma tam natrysków, więc nie widzę też sensu pomieszczenia z suszarkami do włosów.	Nie uwzględniono.
12	W tej części znajduje się też duży magazyn (80,88 m ²) i uważam, że dobrze byłoby doprojektować jeszcze jedno podwójne drzwi od strony ścianki wspinaczkowej.	Uwzględniono magazyn i pomieszczenie trenera dla ścianki wspinaczkowej.
13	W pomieszczeniu trenera przy sali squash, moim zdaniem wystarczy jeden prysznic.	Nie uwzględniono.
14	Proponuję dodać oznaczenie rodzaju przeznaczenia pomieszczenia obok sali squash o pow. 41,52 m ² oraz zaznaczyć wejście do sali squash. Natomiast wejście do dwóch znajdujących się tam szatni proponowałbym zrobić z korytarza/komunikacji (wówczas szatnie będą trochę większe).	Nie uwzględniono. To nie jest wydzielone pomieszczenie tylko powierzchnia komunikacji.
15	Proponuję doprojektować pomieszczenie trenera/opiekuna strzelnicy.	Nie uwzględniono. Jest takie pomieszczenie.
16	Przydałoby się doprojektować również szatnię i sanitariat dla sędziów (strzelnicy).	Uwzględniono.
17	Proponuję także zaprojektować (linie, słupki/otwory) do gry w siatkówkę i badmintonu, analogicznie do planowanych w poprzek 3 boisk do gry w koszykówkę.	Nie uwzględniono. Nie dotyczy etapu opracowywania koncepcji.
18	Zakładając możliwość organizacji koncertów/ występów na scenie ustawionej na przeciwko trybun, być może warto byłoby również uwzględnić w projekcie możliwość ustawienia przesuwanych/rozkładanych trybun po obu stronach w tzw. podkowę (jeśli to jest możliwe).	Nie uwzględniono.
19	Na dachu proponowałbym położyć sztuczną trawę i ewentualnie wykorzystać ten teren jako miejsce rekreacji. Zastanawiam się tylko, czy w przypadku dużych opadów śniegu (co jest coraz mniej prawdopodobne) jest przewidziane jakieś proste rozwiązanie dot. usuwania zalegającego na dachu śniegu.	Projektant w projekcie konstrukcyjnym uwzględni możliwość wykorzystania terenu w przyszłości na cele rekreacyjne. Usuwanie śniegu należy do zakresu eksploatacji i utrzymania budynku.
20	Nie zauważyłem na projekcie wyznaczonych miejsc parkingowych dla autokarów.	Parking dla autokarów został zlokalizowany w pobliżu części hotelowej. Projektant wydzielił dodatkowe miejsca parkingowe dla autokarów również w części parkingu frontowego.
21	Czy zaplanowane zostało zaplecze kuchenne do wydawania cateringu?	Przewidziano obsługę cateringową

22	Sala konferencyjna na 50-100 osób z wyposażeniem multimedialnym przeznaczona do organizacji szkoleń, pokazów i konferencji branżowych.	Organizujemy szkolenia, pokazy i konferencje branży beauty. Z naszych	Uwzględniono.
23	Możliwość udostępnienia powierzchni około 2000m2 do organizacji targów/ konkursów branżowych, w tym niezwiązanych ze sportem.	doświadczeń wynika, że najczęściej niezbędna jest sala konferencyjna z dostępem do rzutnika i nagłośnieniem na około 50-100 osób. Pomieszczenia w hotelach przeznaczone do tego celu są zazwyczaj niewystarczające /nieprzystosowane, brak też jest obsługi technicznej udostępnianego sprzętu multimedialnego.	Uwzględniono.
24	Zwiększenie długości stanowisk strzelnicy do 100 m.	W Piszcu mieszka również grupa żołnierzy, którzy chcieliby strzelać również z broni długiej. Stanowisko do 50 m jest bardzo dobre na strzelanie z broni krótkiej ale nie długiej. Minimalny dystans karabinowy to 100 m. dodatkowo etatową, podstawową bronią żołnierzy jest karabin, a nie pistolet.	Nie uwzględniono.